



Bezirkshauptmannschaft Liezen

Frau
Monika Schachner
Bezirkshauptmannschaft Liezen
Hauptplatz 12 /1.OG/114
8940 Liezen

Bearb.: Dagmar Leitner
Tel.: +43 (3612) 2801-218
Fax: +43 (3612) 2801-550
E-Mail: bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLI-34344/2018-9

Liezen, am 10.04.2018

Ggst.: Hotel Wasnerin Betriebs GmbH, Bad Aussee,
Sommersbergseestraße 19, Änderung der Betriebsanlage

Kundmachung

Die Hotel Wasnerin Betriebs GmbH mit Sitz in 8990 Bad Aussee, Sommersbergseestraße 19, eingetragen beim Landesgericht Leoben unter der Firmenbuchnummer 273909 h, vertreten durch Frau Arch. DI Marleen Viereck, Viereck Architekten ZT-GmbH, 8650 Kindberg, Grazer Straße 24, hat mit Eingabe vom 23.03.2018 um die Erteilung der gewerberechtl. Genehmigung für die Änderung der bestehenden Betriebsanlage durch Einbau einer Softsauna (Kräutersauna) in einem bestehenden Ruheraum (Schlafraum) am Standort 8990 Bad Aussee, Sommersbergseestraße 19, Grstk. Nr. .90/1 und 393/4, KG Reitern, Stadtgemeinde 8990 Bad Aussee, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung

für Mittwoch, den 25. April 2018, 11.15 Uhr,

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiterin ist: Frau Dagmar Leitner

Rechtsgrundlage:

§§ 74 ff und 356 der Gewerbeordnung (GewO) 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der Fassung BGBl. I Nr. 107/2017, §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes (AVG) 1991, BGBl. Nr. 51/1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013

Hinweis:

8940 Liezen • Hauptplatz 12
Wir sind Montag bis Freitag von 8:00 bis 12:30 Uhr und nach telefonischer Vereinbarung für Sie erreichbar
DVR 0096024 • UID ATU37001007
Volksbank Steiermark AG: IBAN AT044477000020240007 • BIC VBOEATWWGRA
Zur effizienten Abwicklung von Verfahren wird um elektronische Übermittlung Ihrer Anbringen an bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at
ersucht.

Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen. Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen oder während dieser Verhandlung vorbringen.

Wenn Sie keine Einwände erheben, wird angenommen, dass Sie dem Vorhaben zustimmen und Sie verlieren Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Dagmar Leitner
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. Arch. DI Marleen Viereck, Viereck Architekten ZT-GmbH, Grazer Straße 24, 8650 Kindberg, als Vertreterin der Hotel Wasnerin Betriebs GmbH, mit Zustellnachweis (RSb)
2. Stadtgemeinde Bad Aussee, Hauptstraße 48, 8990 Bad Aussee, - Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde., per E-Mail
3. Stadtgemeinde Bad Aussee, Hauptstraße 48, 8990 Bad Aussee, o mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen. Diese ist mit Anschlag- und Abnahmevermerk dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.
 - o Weiters sind Kundmachungen in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.
 - o Ein Auszug aus dem Flächenwidmungsplan über den Bereich des Betriebsgrundstückes und aller Nachbargrundstücke ist vom Vertreter der Gemeinde zur Verhandlung mitzubringen.

Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen. Im Zuge des Anhörungsrechtes wird empfohlen, bei Anlagen, die eine erhöhte Feuer- und Explosionsgefahr befürchten lassen oder Großbetriebe betreffen, die Stellungnahme der örtlich zuständigen Feuerwehr einzuholen oder einem Vertreter der Feuerwehr die Teilnahme an der Verhandlung namens der Gemeinde zu ermöglichen.

- , per E-Mail
- 4. Arbeitsinspektorat Steiermark, Außenstelle Leoben, Erzherzog-Johann-Straße 8, 8700 Leoben, mit der Bemerkung, dass der Plansatz "C" bereits mit Schreiben der Bezirkshauptmannschaft Liezen vom 09.04.2018, GZ.: BHLI-34344/2018-8, übermittelt wurde, per E-Mail
- 5. Baubezirksleitung Liezen Wasser, Umwelt und Baukultur, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, - unter Anschluss des Plansatzes "B"
- 6. Monika Schachner, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, - zur Verlautbarung im elektronischen Amtsblatt der Bezirkshauptmannschaft Liezen, per E-Mail
- 7. Hotel Wasnerin Errichtungs GmbH, Schubertstraße 62, 8010 Graz, mit Zustellnachweis

(RSb)

8. Stadtgemeinde Bad Aussee, Hauptstraße 48, 8990 Bad Aussee, als Anrainerin, mit Zustellnachweis (RSb)
9. Kris Steinbichler Poulsen, Kurze Gasse 20, 8020 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)