BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT LIEZEN

Das Land Steiermark

➔ **Anlagenreferat**

Bezirkshauptmannschaft Liezen

Frau
Julia Lämmerer
Bezirkshauptmannschaft Liezen
Hauptplatz 12 /1.OG/114
8940 Liezen

Bearb.: Dagmar Leitner
Tel.: +43 (3612) 2801-218
Fax: +43 (3612) 2801-550
E-Mail: bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.

GZ: BHLI-111016/2017-13

Liezen, am 02.02.2018

Ggst.: VIVAMAYR Altaussee GmbH,
Altaussee, Fischerndorf 47,
Gastgewerbe,
Änderung der Betriebsanlage „Villa Parkcafe",
Kundmachung

Kundmachung

Die VIVAMAYR Altaussee GmbH mit Sitz in 8992 Altaussee, Fischerndorf 222, eingetragen beim Landesgericht Leoben unter der Firmenbuchnummer 387480 z, hat mit Eingabe vom 23.11.2017 um die Erteilung der gewerberechtlichen Genehmigung für die Änderung der Betriebsanlage in Form der Hinzunahme von 4 Suiten, Wohnung, Spa sowie Foyer und Abstellräume in der „Villa Parkcafé“ am Standort Fischerndorf 47, 8992 Altaussee, auf dem Grundstück Nr. 189/1, EZ 87, KG Altaussee, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung

für Donnerstag, den 22. Februar 2018, 11.00 Uhr,

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiterin ist: Frau Dagmar Leitner

Rechtsgrundlage:
§§ 74 ff und 356 der Gewerbeordnung (GewO) 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der Fassung BGBl. I Nr. 107/2017, §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes (AVG) 1991, BGBl. Nr. 51/1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013

Hinweis:
Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen.
Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen oder während dieser Verhandlung vorbringen.
Wenn Sie keine Einwände erheben, wird angenommen, dass Sie dem Vorhaben zustimmen und Sie verlieren Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Dagmar Leitner
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. VIVAMAYR Altaussee GmbH, Fischerndorf 222, 8992 Altaussee, - als Antragstellerin, mit Zustellnachweis (RSb)
2. Gemeinde Altaussee, Fischerndorf 61, 8992 Fischerndorf, - Öffentliche Bekanntmachung durch Anschlag an der Amtstafel der Gemeinde., per E-Mail
3. Gemeinde Altaussee, Fischerndorf 61, 8992 Fischerndorf, o mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen. Diese ist mit Anschlag- und Abnahmevermerk dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.
   o Weiters sind Kundmachungen in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.
   o Ein Auszug aus dem Flächenwidmungsplan über den Bereich des Betriebsgrundstückes und aller Nachbargrundstücke ist vom Vertreter der Gemeinde zur Verhandlung mitzubringen.

   Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen. Im Zuge des Anhörungsrechtes wird empfohlen, bei Anlagen, die eine erhöhte Feuer- und Explosionsgefahr befürchten lassen oder Großbetriebe betreffen, die Stellungnahme der örtlich zuständigen Feuerwehr einzuholen oder einem Vertreter der Feuerwehr die Teilnahme an der Verhandlung namens der Gemeinde zu ermöglichen.
   , per E-Mail
4. Arbeitsinspektorat Steiermark, Außenstelle Leoben , Erzherzog-Johann-Straße 8, 8700 Leoben, zu GZ.: 051-2127/2-11/17
   - unter Anschluss des Plansatzes "C"
5. Baubezirksleitung Liezen Wasser, Umwelt und Baukultur, Herrn Ing. Jürgen Grosleitner, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, - unter Anschluss des Plansatzes "B"
6. Abteilung 15 Energie, Wohnbau, Technik, Herrn Dipl.-Ing. Bernhard Schaffernak,

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.

Landhausgasse 7, 8010 Graz, - unter Anschluss des Plansatzes "D"

7. Ingeborg Keplinger, Fischerndorf 114/1, 8992 Altaussee, mit Zustellnachweis (RSb)

8. Gemeinde Altaussee, Fischerndorf 61, 8992 Fischerndorf, als Anrainerin, mit Zustellnachweis (RSb)

9. Julia Lämmerer, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, - zur Verlautbarung im elektronischen Amtsblatt der Bezirkshauptmannschaft Liezen, per E-Mail

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.