BEZIRKSHAUPTMANNSCHAFT LIEZEN

Das Land Steiermark

➔ **Anlagenreferat**

Bezirkshauptmannschaft Liezen

Frau
Julia Schaunitzer
Bezirkshauptmannschaft Liezen
Hauptplatz 12 /1.OG/114
8940 Liezen

Bearb.: Dagmar Leitner
Tel.: +43 (3612) 2801-218
Fax: +43 (3612) 2801-550
E-Mail: bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.

GZ: BHLI-43632/2017-4

Liezen, am 17.07.2017

Ggst.: Tauernhaus Immo GmbH,
8953 Irdning-Donnersbachtal, Planneralm 1,
"Hotel Tauernhaus";
Errichtung und Betrieb einer Gastgewerbe-Betriebsanlage;
Kundmachung für 02.08.2017

Kundmachung

Die Tauernhaus Immo GmbH mit Sitz in 8953 Irdning-Donnersbachtal, Planneralm 1, eingetragen beim Landesgericht Leoben unter der Firmenbuchnummer 457454 b, hat mit Eingabe vom 17.05.2017 um die Erteilung der gewerberechtlichen Genehmigung für die Errichtung und den Betrieb einer gastgewerblichen Betriebsanlage (Restaurant und Pension) am Standort 8953 Irdning-Donnersbachtal, Planneralm 1, auf den Grundstücken Nr. 131/2 und 880/5, KG (67305) Erlsberg, Marktgemeinde 8952 Irdning-Donnersbachtal, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung

für Donnerstag, den 02.08.2017, mit Beginn um 10.00 Uhr,

mit dem Zusammentritt an Ort und Stelle angeordnet.

Verhandlungsleiterin ist: Frau Dagmar Leitner

Rechtsgrundlage:
§§ 74 ff und 356 der Gewerbeordnung (GewO) 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der Fassung BGBl. I Nr.

120/2016, §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes (AVG) 1991, BGBl. Nr. 51/1991 in der Fassung BGBl. I Nr. 161/2013

Hinweis:
Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen.
Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen oder während dieser Verhandlung vorbringen.
Wenn Sie keine Einwände erheben, wird angenommen, dass Sie dem Vorhaben zustimmen und Sie verlieren Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Der Bezirkshauptmann i.V.

Dagmar Leitner
(elektronisch gefertigt)

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.

Ergeht an:

1. Tauernhaus Immo GmbH, Planneralm 1, 8953 Irdning-Donnersbachtal, - als Antragsteller, mit Zustellnachweis (RSb)
2. Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal, Trautenfelserstraße 200, 8952 Irdning, o mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen. Diese ist mit Anschlag- und Abnahmevermerk dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.
   o Weiters sind Kundmachungen in den der Anlage unmittelbar benachbarten Häusern anzuschlagen.
   o Ein Auszug aus dem Flächenwidmungsplan über den Bereich des Betriebsgrundstückes und aller Nachbargrundstücke ist vom Vertreter der Gemeinde zur Verhandlung mitzubringen.

   Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen. Im Zuge des Anhörungsrechtes wird empfohlen, bei Anlagen, die eine erhöhte Feuer- und Explosionsgefahr befürchten lassen oder Großbetriebe betreffen, die Stellungnahme der örtlich zuständigen Feuerwehr einzuholen oder einem Vertreter der Feuerwehr die Teilnahme an der Verhandlung namens der Gemeinde zu ermöglichen.
   , per E-Mail
3. Arbeitsinspektorat Steiermark, Außenstelle Leoben , Erzherzog-Johann-Straße 8, 8700 Leoben, - unter Anschluss des Plansatzes "C"
4. Baubezirksleitung Liezen Wasser, Umwelt und Baukultur, Herrn Ing. Jürgen Grosleitner, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, - unter Anschluss des Plansatzes "B"
5. Christian Dornbusch, Aigen im Ennstal 13/1, 8943 Aigen im Ennstal, mit Zustellnachweis (RSb)

6. Ewald Luidold, Irdning Aignerstraße 65/2, 8952 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
7. Gerda Luidold, Irdning Aignerstraße 65/2, 8952 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
8. Johann Adelwöhrer, Furrach 1/2, 8953 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
9. Walpurga Adelwöhrer, Furrach 1/2, 8953 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
10. Angelika Pilz, Dr.-Johannes-Ude-Gasse 14, 8045 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
11. Lackner KG, Planneralm 26, 8953 Donnersbach, mit Zustellnachweis (RSb)
12. Paul Edlinger, Weißenbach 302, 5350 Strobl, mit Zustellnachweis (RSb)
13. Gerhard Lackner, Kattigarweg 2/2, 8724 Spielberg, mit Zustellnachweis (RSb)
14. Josefine Lackner, Kattigarweg 2/2, 8724 Spielberg, mit Zustellnachweis (RSb)
15. Tauernhaus Herdlicka Hotel- und Liftbetriebsgesellschaft m.b.H., Falkenburg Dr. Niederlsiedlung 269/6, 8952 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
16. Herbert Herdlicka, Falkenburg Dr. Niederlsiedlung 269/6, 8952 Irdning-Donnersbachtal, mit Zustellnachweis (RSb)
17. Marktgemeinde Irdning-Donnersbachtal, Öffentliches Gut, Trautenfelserstraße 200, 8952 Irdning, mit Zustellnachweis (RSb)
18. Wildbach- und Lawinenverbauung, Gebietsbauleitung Steiermark Nord, Schönaustraße 50, 8940 Liezen, per E-Mail
19. Brigitta Tulnik, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, per E-Mail
20. Julia Schaunitzer, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, - zur Verlautbarung im elektronischen Amtsblatt der Bezirkshauptmannschaft Liezen, per E-Mail

Das elektronische Original dieses Dokumentes wurde amtssigniert.
Hinweise zur Prüfung finden Sie unter https://as.stmk.gv.at.