



Bezirkshauptmannschaft Liezen

Frau
Carina Hubner
Bezirkshauptmannschaft Liezen
Hauptplatz 12 /3.OG/312
8940 Liezen

Bearb.: Brigitta Tulnik
Tel.: +43 (3612) 2801-213
Fax: +43 (3612) 2801-550
E-Mail: bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLI-132066/2016-27

Liezen, am 17.03.2017

Ggst.: Tsekova Tsvetana, 8900 Selzthal, Versbichl 26;
"Gasthaus Zur Melzen";
Um- und Ausbau;
Betriebsanlage

Kundmachung

Frau Tsekova Tsvetana, 8900 Selzthal, Versbichl 26, hat mit Eingabe vom 15.06.2016, ergänzt am 07.03.2017 durch Vorlage eines Projektes über die Gasanlage, um die Erteilung der gewerberechtl. Genehmigung für den Um- und Ausbau des Gastgewerbebetriebes „Gasthaus Zur Melzen“ am Standort Versbichl 26, 8900 Selzthal, auf dem Grundstück Nr. 738, KG. (67513) Selzthal, Gemeinde 8900 Selzthal, angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung

für Montag, den 10. April 2017, mit Beginn um 14.00 Uhr,

mit dem Zusammentritt **an Ort und Stelle** angeordnet.

Verhandlungsleiterin ist: Brigitta Tulnik

Rechtsgrundlage:

§§ 74 ff und 356 der Gewerbeordnung (GewO) 1994, BGBl. Nr. 194/1994 in der Fassung BGBl. I. Nr. 120/2016, §§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes (AVG) 1991, BGBl. Nr. 51/1991 in der Fassung BGBl. I. Nr. 161/2013

Hinweis:

Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen. Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen oder während dieser Verhandlung vorbringen.

Wenn Sie keine Einwände erheben, wird angenommen, dass Sie dem Vorhaben zustimmen und Sie verlieren Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bezirkshauptmann i.V.

Brigitta Tulnik
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. Tsvetana Tsekova, Versbichl 26, 8900 Selzthal, mit dem Auftrag,
den Nachweis über die statische Sicherheit des Gebäudes,
ein gültiges Attest über die wiederkehrende Prüfung der Ölfeuerungsanlage
ein mängelfreies Attest der elektrischen Anlage
bei der Ortsaugenscheinsverhandlung vorzulegen., mit Zustellnachweis (RSb)
2. Kostadin Dimitrov Dzhevizov, Kostievo 22/4, 4205 Kostievo
3. Gemeinde Selzthal, Selzthal 37, 8900 Selzthal, o mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen. Diese ist mit Anschlag- und Abnahmevermerk dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben.

o mit dem Ersuchen, die Einsichtnahme in den bezugnehmenden Bauakt im Zuge der mündlichen Verhandlung zu ermöglichen

Auf das Anhörungsrecht der Gemeinde gemäß § 355 GewO 1994 wird hingewiesen. Im Zuge des Anhörungsrechtes wird empfohlen, bei Anlagen, die eine erhöhte Feuer- und Explosionsgefahr befürchten lassen oder Großbetriebe betreffen, die Stellungnahme der örtlich zuständigen Feuerwehr einzuholen oder einem Vertreter der Feuerwehr die Teilnahme an der Verhandlung namens der Gemeinde zu ermöglichen.

, per E-Mail

4. Arbeitsinspektorat für den 12. Aufsichtsbezirk, Erzherzog-Johann-Straße 6, 8700 Leoben, zu GZ.: 051-432/2-12/16
- unter Anschluss des Plansatzes "D"
5. Baubezirksleitung Liezen Wasser, Umwelt und Baukultur, Herrn Ing. Thomas Schinnerl, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, - unter Anschluss des Plansatzes "B"

6. Baubezirksleitung Liezen Wasser, Umwelt und Baukultur, Herrn Dipl. (FH) Ing. Peter Gutschlhofer, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, unter Anschluss des Plansatzes "C"
7. Gemeinde Selzthal, öffentliches Gut, Selzthal 37, 8900 Selzthal, mit Zustellnachweis (RSb)
8. Abteilung 16 Landesstraßenverwaltung, Landhausgasse 7, 8010 Graz, mit Zustellnachweis (RSb)
9. Baubezirksleitung Liezen Referat Straßenbau, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, per E-Mail
10. Planungsbüro für Hoch- und Tiefbau Baumeister Techn. Sachverständiger Siegfried Schönegger, Auf der Au 7, 8933 St. Gallen, per E-Mail
11. Mag. Marianne Glawischnig, Technologiepark 4, 8786 Rottenmann, zur Kenntnis, per E-Mail
12. Carina Hubner, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, - zur Verlautbarung im elektronischen Amtsblatt der Bezirkshauptmannschaft Liezen, per E-Mail