



Bezirkshauptmannschaft Liezen

Frau
Carina Hubner
Bezirkshauptmannschaft Liezen
Hauptplatz 12 /3.OG/312
8940 Liezen

Bearb.: Brigitta Tulnik
Tel.: +43 (3612) 2801-213
Fax: +43 (3612) 2801-550
E-Mail: bhli-anlagenreferat@stmk.gv.at

Bei Antwortschreiben bitte
Geschäftszeichen (GZ) anführen

GZ: BHLI-160346/2016-32

Liezen, am 07.03.2017

Ggst.: LDP technische Anlagen GmbH, 8783 Gaishorn am See,
Erweiterung der Betriebsanlage,
Kundmachung - Bauverfahren

Kundmachung

Die LDP technische Anlagen GmbH hat mit Eingabe vom 27.12.2016 um die Erteilung der Baubewilligung für die Erweiterung der bestehenden Betriebsanlage am Standort 8783 Gaishorn am See, Grundstück Nr. 821/2, KG 67507 Gaishorn, durch Errichtung von Raumzellen an der Ostseite der Produktionshalle zur Erweiterung der Produktion sowie Errichtung von Raumzellen an der gesamten Südseite der Bestandshalle für den Bürobetrieb und für Sozialräume angesucht.

Hierüber wird die örtliche Erhebung und mündliche Verhandlung

für Donnerstag, den 23.03.2017, um 09:00 Uhr

mit dem Zusammentritt beim Gemeindeamt der Marktgemeinde Gaishorn am See angeordnet.

Verhandlungsleiterin ist: Brigitta Tulnik

Rechtsgrundlage:

§§ 24 bis 27 des Steiermärkischen Baugesetzes, LGBl. Nr. 59/1995 i. d. F. LGBl. Nr. 117/2016 in Verbindung mit § 1 der Bau-Übertragungsverordnung 2013, LGBl. Nr. 1/2013, i. d. F. LGBl. Nr. 14/2017,

§§ 40 bis 44 des Allgemeinen Verwaltungsverfahrensgesetzes 1991, BGBl. Nr. 51/1991 i.d.F. BGBL. I Nr 161/2013

Hinweis:

Sie haben die Möglichkeit, an dieser Verhandlung teilzunehmen, eine Verpflichtung dazu besteht jedoch nicht. Sie können selbst kommen oder sich von einer bevollmächtigten Person vertreten lassen. Sofern Sie Einwände gegen das Projekt haben, müssen sie diese bis spätestens am Tag vor der mündlichen Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen oder während dieser Verhandlung vorbringen.

Wenn Sie keine Einwände erheben, wird angenommen, dass Sie dem Vorhaben zustimmen und Sie verlieren Ihre Parteistellung.

Die Behörde ist verpflichtet, alle gesetzlich geschützten Interessen - somit auch die Nachbarrechte - im Genehmigungsverfahren zu berücksichtigen.

In die eingereichten Projektunterlagen kann bis zum Tag vor der Verhandlung bei der Bezirkshauptmannschaft Liezen während der Amtsstunden Einsicht genommen werden.

Mit freundlichen Grüßen
Der Bezirkshauptmann i.V.

Brigitta Tulnik
(elektronisch gefertigt)

Ergeht an:

1. Marktgemeinde Gaishorn am See, Gaishorn am See 59, 8783 Gaishorn am See, mit dem Ersuchen, eine Kundmachung an der Amtstafel anzuschlagen. Diese ist mit Anschlag- und Abnahmevermerk dem Verhandlungsleiter bei der Verhandlung zu übergeben
, per E-Mail
2. Baubezirksleitung Liezen, Herrn Ing. Jürgen Grosleitner, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, - unter Anschluss des Plansatzes "B"
3. LDP technische Anlagen GmbH, Uferstraße 25, 3011 Purkersdorf, - als Antragsteller, mit Zustellnachweis (RSb)
4. LDP technische Anlagen GmbH, Herrn DI Manuel Hartl, Uferstraße 25, 3011 Purkersdorf, vorab, per E-Mail
5. Christine Erdkönig, Gaishorn am See 12, 8783 Gaishorn am See, als Anrainerin, mit Zustellnachweis (RSb)
6. Marktgemeinde Gaishorn am See, Öffentliches Gut, Gaishorn am See 59, 8783 Gaishorn am See, als Anrainerin, mit Zustellnachweis (RSb)
7. Gerhard Haberl, Triebental 39, 8785 Triebental, als Nachbar, mit Zustellnachweis (RSb)
8. Tischlerei und Möbelhandel Roßmann GmbH, Gaishorn 104, 8783 Gaishorn am See, als Anrainerin, mit Zustellnachweis (RSb)
9. Dipl. HTL Ing. Dr. Georg Hof, Uferstraße 25, 3011 Purkersdorf, als Grundeigentümer, mit Zustellnachweis (RSb)
10. Mag. Alois Peter Wohlmuther, Graben 19, 4020 Linz, als Nachbar, mit Zustellnachweis (RSb)
11. Gertrude Wohlmuther, Gaishorn am See 11, 8783 Gaishorn am See, als Nachbarin, mit Zustellnachweis (RSb)
12. Maria Eckhart, Gaishorn am See 1, 8783 Gaishorn am See, als Nachbarin, mit Zustellnachweis (RSb)
13. Marktgemeinde Gaishorn am See, Gaishorn am See 59, 8783 Gaishorn am See, zur Wahrung

der Parteistellung gemäß § 26a Steiermärkisches Baugesetz, mit Zustellnachweis (RSb)

14. Ingenieurbüro Hof & Partner GmbH, Uferstraße 25, 3011 Purkersdorf, als Planerin, mit Zustellnachweis (RSb)

15. Abteilung 16 Verkehr und Landeshochbau, Landesstraßenverwaltung, Stempfergasse 7, 8010 Graz

16. Baubezirksleitung Liezen, Landesstraßenverwaltung, Hauptstraße 43, 8940 Liezen, per E-Mail

17. Carina Hubner, Hauptplatz 12, 8940 Liezen, - zur Verlautbarung im elektronischen Amtsblatt der Bezirkshauptmannschaft Liezen, per E-Mail